

Số: 410/TB-THADS(KV8)

Lâm Đồng, ngày 29 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 73/2022/DSST ngày 29/9/2022 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông (cũ);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 293/QĐ-CCTHADS ngày 09/01/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông (cũ);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 08/8/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng, Phòng THADS khu vực 8;

Căn cứ Biên bản ngày 26/9/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8, Lâm Đồng.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng, Phòng THADS khu vực 8, địa chỉ: Đường Cù Chính Lan, xã Thuận An, tỉnh Lâm Đồng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất được UBND huyện Đắk Song (cũ) cấp giấy chứng nhận số CD 230131 ngày 21/7/2016 mang tên bà Trịnh Thị Sen đã cập nhật chuyển nhượng cho ông Lê Viết Tiến, bà Hoàng Thị Quỳnh ngày 12/5/2017 gồm thửa đất số 77, tờ bản đồ số 05, diện tích theo GCNQSDĐ là 1495,2m², tọa lạc tại thôn 5, xã Thuận Hạnh, tỉnh Lâm Đồng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,.....) và các tài liệu khác có liên quan;
- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong giờ hành chính, từ ngày 29/9/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/10/2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng, Phòng THADS khu vực 8 (Bộ phận văn thư).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Đường Cù Chính Lan, xã Thuận An, tỉnh Lâm Đồng.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Dương sự;
- Viện KDND tỉnh Lâm Đồng;
- Viện KDND khu vực 8;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Văn Long